

# Obec Doupovské Hradiště

Obecní úřad Doupovské Hradiště-Lučiny č.p. 1, 362 72 Doupovské Hradiště

## USNESENÍ

**z 11. řádného zasedání zastupitelstva obce Doupovské Hradiště, konaného v řádném termínu v pondělí 23. ledna 2017 od 17:00 hodin v kulturním sále obecního úřadu Doupovské Hradiště – Lučiny čp. 1**

### Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

**Usnesení č. 116/11/2017:**

Zastupitelstvo obce Doupovské Hradiště určuje ověřovateli zápisu pana Ing. Davida Klemšu a pana Jiřího Šimka. Zapisovatelkou určuje paní Mgr. Dagmar Roučkovou.

Usnesení bylo přijato

### Schválení programu:

**Usnesení č. 117/11/2017:**

Zastupitelstvo obce Doupovské Hradiště schvaluje předložený program 11. řádného zasedání zastupitelstva obce Doupovské Hradiště v předloženém znění:

1. Oznámení o provedení rozpočtových opatření
2. Darovací smlouva – vodovod a kanalizace v Dolní Lomnici – usnesení Vlády ČR
3. Veřejný záměr na pacht a pronájem pozemku p.č. 2005 -v k.ú. Doupovské Hradiště Podnikatelský záměr „Malá farma“
4. Projednání žádostí o koupi nemovitostí přijatých do 23. 1. 2017
5. Schválení veřejného záměru a vzorové kupní smlouvy na prodej pozemků v místní části Dolní Lomnice
6. Darovací smlouva – směna pozemku s Krajskou správou a údržbou silnic KK (narovnění stavu)
7. Úprava výše udělování odměn na základě Novely nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva obce Doupovské Hradiště
8. Diskuse

Usnesení bylo přijato.

### 1. Oznámení o provedení rozpočtových opatření č. 1

Bez usnesení

### 2. Darovací smlouva – vodovod a kanalizace v Dolní Lomnici – usnesení Vlády ČR

**Usnesení č. 118/11/2017:**

Zastupitelstvo obce Doupovské Hradiště schvaluje darovací smlouvu uzavřenou mezi smluvními stranami Vojenské lesy a statky ČR s.p. se sídlem Pod Juliskou 1621/5 160 00 Praha 6 Dejvice a Obcí Doupovské Hradiště se sídlem v Lučinách čp. 1, 362 72 Doupovské Hradiště podle § 16 odst. 9 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku a podle § 2055 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Předmětem darování je hlavní řád vodovodu a kanalizace na pozemcích uvedených v darovací smlouvě v čl I a vodovodní a kanalizační přípojky vedoucí k objektům, které se nacházejí na pozemcích uvedených v darovací smlouvě čl. I. Obec Doupovské Hradiště dar přijímá.

Usnesení bylo přijato.

**3. Projednání Veřejný záměr na pacht a pronájem pozemku p.č. 2005 - v k.ú. Doupovské Hradiště. Podnikatelský záměr „Malá farma“**

**Usnesení č. 119/11/2017**

Zastupitelstvo obce Doupovské Hradiště schvaluje oznámení veřejného záměru na pacht a pronájem pozemku p.č. 2005 v k.ú. Doupovské Hradiště za účelem rekultivace pozemku, její registraci na zemědělskou půdu a následně zemědělské hospodaření se zaměřením na rostlinnou výrobu, pastevectví a včelaření v Bio režimu, ke zbudování dočasných staveb k zabezpečení zemědělské činnosti. Pacht a pronájem pozemku navrhuje na dobu 15 let.

Usnesení bylo přijato.

---

**4. Projednání žádostí o koupi nemovitostí přijatých do 23. 1. 2017**

**Usnesení č. 120/11/2017:**

Zastupitelstvo obce Doupovské Hradiště schvaluje koupi nemovitosti pozemek na p.č. 62 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 182 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - rodinný dům v místní části Dolní Lomnice čp. 21 + příslušenství k rodinnému domu a pozemek p.č. 28/8 o výměře 790 m<sup>2</sup>, oddělený GP č.20-29.1/2016 za cenu 436 760,-Kč osobě blízké stávajícího nájemníka.

Usnesení bylo přijato.

---

**Usnesení č. 121/11/2017:**

Zastupitelstvo obce Doupovské Hradiště schvaluje koupi nemovitosti pozemek p.č. 1175 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 92 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - rodinný dům v místní části Lučiny čp. 5 + příslušenství k rodinnému domu, pozemek p.č.1173 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 117 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – jiná stavba bez čp./če, pozemek p.č. 1285/4 ostatní plocha o výměře 2179 m<sup>2</sup>, oddělený GP č. 35-50/2016, pozemek p.č. 1277/2 ostatní plocha o výměře 1086 m<sup>2</sup>, za cenu 547 975,- Kč osobě blízké stávajících nájemníků.

Usnesení bylo přijato.

---

**Usnesení č. 122/11/2017**

Zastupitelstvo obce Doupovské Hradiště schvaluje koupi nemovitosti pozemek p.č. 184/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 101 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - rodinný dům v místní části Svatobor čp. 4 + příslušenství k rodinnému domu, pozemek p.č. 190 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 59 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – jiná stavba bez čp./če, pozemek p.č. 181/7 o výměře 2142 m<sup>2</sup>, oddělený GP č. 28-36/2016 za cenu 265 020,- Kč osobě blízké stávajícího nájemníka.

Usnesení bylo přijato.

---

**5. Projednání kvalifikovaných žádostí občanů na koupi části pozemků v k.ú. Doupovské Hradiště**

**Usnesení č. 123/11/2017**

Zastupitelstvo obce Doupovské Hradiště schvaluje oznámení veřejného záměru na prodej části pozemku p.č. 2 v Dolní Lomnici a části pozemku p.č. 28/1 na výstavbu rodinných domů občanům místní části Dolní Lomnice za podmínek stanovených v návrhu kupní smlouvy na prodej pozemku, který je přílohou č. 4 tohoto zápisu. Ve veřejném záměru bude uvedeno, že žadatel o

koupi předmětného pozemku je povinen předložit předprojektovou dokumentaci, ze které bude zřejmá architektonická podoba stavby a její umístění na pozemku.

Usnesení nebylo přijato. Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 3 Zdrželi se: 1

**6. Darovací smlouva – směna pozemku s Krajskou správou a údržbou silnic KK (narovnání stavu)**

**Usnesení č. 124/11/2017:**

Zastupitelstvo obce Doupovské Hradiště schvaluje darovací smlouvu uzavřenou mezi smluvními stranami Karlovarským krajem se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary a Obcí Doupovské Hradiště se sídlem Lučiny čp. 1. Předmět darování je pozemek oddělený GP č. 25-29/2016 č. 147/2016 byl z původního p.p.č. 65 oddělen nový p.p.č. 65/6 o výměře 30 m<sup>2</sup> ostatní plocha (silnice), který daruje obec Doupovské Hradiště Karlovarskému kraji a naproti tomu daruje Karlovarský kraj obci Doupovské Hradiště z p.p.č 5/3 oddělený p.č. 5/4 o výměře 16 m<sup>2</sup> ostatní plocha (jiná plocha), nový p.p.č. 5/5 o výměře 18 m<sup>2</sup> ostatní plocha (jiná plocha), nový p.p.č. 5/6 o výměře 38 m<sup>2</sup> ostatní plocha (jiná plocha) a nový p.p.č. 5/7 o výměře 20 m<sup>2</sup> ostatní plocha (jiná plocha). Obec Doupovské Hradiště daruje Karlovarskému kraji pozemek o celkové výměře 300 m<sup>2</sup> ostatní plochy (silnice) v účetní hodnotě 1119,-Kč. Karlovarský kraj daruje obci Doupovské Hradiště pozemek o celkové výměře 92 m<sup>2</sup>. ostatní plochy (jiné plochy) v účetní hodnotě 334,64 Kč.

Usnesení bylo přijato.

**7. Úprava výše udělování odměn na základě Novelu nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva obce Doupovské Hradiště .**

**Usnesení č. 125/11/2017**

Zastupitelstvo obce Doupovské Hradiště stanovuje měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty obce a neuvolněného předsedy kontrolního a finančního výboru a neuvolněných členů zastupitelstva v maximální výši dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., i v případě budoucí změny nařízení vlády č. 37/2003 Sb. Toto usnesení nabývá účinnost od 1. 2. 2017.

Usnesení bylo přijato.

**Úplné znění zápisu z 11. řádného zasedání zastupitelstva obce Doupovské Hradiště je k dispozici na obecním úřadě Doupovské Hradiště.**

.....  
Ing. Zdeněk MACHÁČEK, Ph.D. v.r.  
místostarosta

.....  
Jarmila BOŠKOVÁ v.r.  
starostka

Vyvěšeno dne: 6.2.2017  
Jarmila Bošková  
Sejmuto dne: 21.2.2017

